

ОТЧЕТ

управляющей компании ООО "УК "ДВСРК-Авиа"
по договору управления № Д 2 от 25.02.2015 года
перед собственниками многоквартирного жилого дома
Данчука 2
за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.

Услуга	Начислено всего за 2024г.	Оплачено всего за 2024г.	Собираемость всего, %
Всего:	1 857 196,47	1 695 069,68	91,27
Тех. обслуживание	1 009 993,66	925 128,38	91,60
Текущий ремонт	490 832,18	449 752,21	91,63
Услуги по управлению МКД	187 398,48	171 714,18	91,63
Тех. газ. Оборудование	37 044,12	33 943,57	91,63
ГВС СОИ МКД	28 055,98	25 324,21	90,26
Электроэнергия СОИ МКД	81 808,42	69 179,86	84,56
Отведение СОИ МКД	13 619,10	12 355,76	90,72
ХВС СОИ МКД	8 444,53	7 671,51	90,85

РАСХОДЫ

Данчука 2

за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.

№ п.п.	Наименование выполненных работ	Ед. изм.	Израсходовано средств
1	Жилищные услуги, в т.ч.		
1.1.	Услуги и работы по управлению и содержанию общего имущества в МКД		
	Работы и услуги по управлению МКД	руб.	171 714,18
	Проверка состояния, техническое и аварийное обслуживание системы внутри домового газового оборудования	руб.	33 943,57
	ХВС СОИ МКД	руб.	7 671,51
	ГВС СОИ МКД	руб.	25 324,21
	Электроэнергия СОИ МКД	руб.	69 179,86
	Отведение сточных вод СОИ МКД	руб.	12 355,76
	Организация начислений и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества МКД и предоставление коммунальных услуг	руб.	66 955,25
	Санитарное содержание мест общего пользования и придомовой территории	руб.	234 702,60
	Техническое обслуживание (аварийное-диспетчерское обслуживание) профилактический осмотр и обслуживание конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, входящих в состав общего имущества МКД)	руб.	623 470,53
Итого расходов по услугам и работам по управлению МКД и содержанию общего имущества в МКД		руб.	1 245 317,47
Итого расходов по текущему ремонту		руб.	228 546,94
Итого расходов по МКД		руб.	1 473 864,41